

Mieszkanie, 100 m², Poznań**Wynajem: 5 500 PLN****Mieszkanie na wynajem, Poznań, Stare Miasto****cena**
5 500 PLN**powierzchnia**
100.00 m²**liczba pokoi**
3**piętro**
4 (z 5)**Opis oferty**

PARTNERZY NIERUCHOMOŚCI POLECAJĄ DO WYNAJĘCIA
Świetny apartament położony przy ulicy Mostowej 19 w Poznaniu.
LOKALIZACJA
Polecamy do wynajęcia niepowtarzalny apartament położony przy ulicy MOSTOWEJ w centrum Poznania.
Budynek zwany "Falowcem" lub `Wstęgą Warty` usytuowany tuż nad brzegiem Warty, w odległości pieszego spaceru od Starego Rynku oraz Starego Browaru. Z każdego mieszkania piękny widok na rzekę.
Budynek niezwykle atrakcyjny, chroniony, z własnym basenem, siłownią oraz sauną, parkingiem dla mieszkańców oraz gości. Całość bardzo atrakcyjna i zadbana.
Wokół budynku tereny nadwarciańskie, dużo zieleni, trasy spacerowe; dystans pieszy do Starego Rynku oraz Starego Browaru.
OPIS MIESZKANIA
Luksusowy, obszerny apartament, o powierzchni 100 m², składający się z dużego, jasnego salonu połączonego z jadalnią oraz aneksem kuchennym, toalety, łazienki oraz dwóch oddzielnych sypialni.
W lokalu - zewnętrzne rolety, videodomofon, klimatyzacja. Od strony

Parametry oferty

Numer oferty	39180224
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	5 500 PLN
Cena za m ²	55 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4
Liczba pięter	5
Powierzchnia	100 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Stare Miasto

salonu ogromne przeszklenie z widokiem na panoramę miasta, zieleń i rzekę.

Całość bardzo atrakcyjna, mieszkanie umeblowane (oprócz jednego pokoju - do ustalenia) i wyposażone (pralka, lodówka, mikrofalówka, piekarnik, zmywarka).

Wysokiej klasy meble i sprzęty. Wspaniały widok na rzekę, zieleń i most Św. Rocha.

Mieszkanie posiada obszerny słoneczny taras od strony południowej z pięknym widokiem.

Mieszkanie świeżo odmalowane.

Oferta wyjątkowa, rzadko spotykana na poznańskim rynku nieruchomości.

DOSTĘPNOŚĆ CENA

Mieszkanie dostępne od ZARAZ. Zapraszamy do prezentacji. Klucze w naszym biurze.

Cena najmu: 5500 zł/miesięcznie + 500 zł miejsce postojowe (opcjonalnie) + opłaty należne dla wspólnoty mieszkaniowej (ok.2200 zł/miesięcznie). W opłatach zawarte są zaliczki na poczet kosztów ochrony, zaliczki na poczet zużycia ciepłej i zimnej wody, ogrzewania, wywóz śmieci, sprzątanie części wspólnych budynku, eksploatacja miejsc postojowych, korzystanie z basenu, siłowni, sauny itp.) + prąd płatny co dwa miesiące, zgodnie ze zużyciem.

Kaucja zwrotna płatna przy podpisaniu umowy najmu: 8.500 zł.

DANE KONTAKTOWE

Prezentacja oferty: Marcin Gołąbek +48 692 437 989 , +48 61 843 43 57 , +48 692 437 988 , partnerzy@partnerzy.com.pl

Pośrednik odpowiedzialny za realizację oferty: Agnieszka Gruss +48 692 437 988 ,

numer licencji zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości: 5680;

Więcej ofert na www.partnerzy.com.pl,

www.partnerzynieruchomosci.gratka.pl

oraz www.partnerzynieruchomosci.otodom.pl

For more information in English, please call: +48 692 437 989 .

Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURA NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY!!!

BT Bezpieczna Transakcja z biurem Partnerzy to oszczędność czasu, bezpieczeństwo, kompleksowa obsługa, doradztwo w zakresie obrotu nieruchomościami, konsultacje treści zawieranych umów, weryfikacja stanu prawnego nieruchomości zarówno przy umowach sprzedaży, jak i najmu, profesjonalizm świadczonych usług.

Oferta nr 39180224 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

Kontakt do agenta

Marcin Gołąbek

Telefon: +48 692 43 79 89

golabek@partnerzy.com.pl