

Mieszkanie, 92 m², Poznań

Wynajem: 5 000 PLN

Mieszkanie na wynajem, Poznań, Stare Miasto



cena
5 000 PLN

powierzchnia
92.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
5 (z 5)

Opis oferty

UWAGA!
Uruchomiliśmy możliwość dokonywania wideo-prezentacji za pomocą aplikacji.

LOKALIZACJA
Poznań-Centrum, nad Wartą.
Świetne atrakcyjne mieszkanie:)

Polecamy do wynajęcia bardzo ładny apartament położony przy ulicy MOSTOWEJ 19 w centrum Poznania. Budynek zwany `Falowcem` usytuowany tuż nad brzegiem Warty, w odległości pieszego spaceru od Starego Rynku oraz Starego Browaru. Z każdego mieszkania piękny widok na rzekę. Budynek niezwykle atrakcyjny, chroniony, z własnym basenem, siłownią oraz sauną, parkingiem dla mieszkańców oraz gości. Wokół budynku tereny nadwarciańskie, dużo zieleni, trasy spacerowe; dystans pieszy do Starego Rynku oraz Starego Browaru.

Parametry oferty

Numer oferty	38830224
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	5 000 PLN
Cena za m ²	54 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	5
Liczba pięter	5
Powierzchnia	92 m ²
Miejscowość	Poznań
Dzielnica	Stare Miasto

OPIS MIESZKANIA

Luksusowy apartament, o powierzchni 92 m2.
Lokal składa się z niezmiernie obszernego, jasnego salonu połączonego z jadalnią oraz aneksem kuchennym, sypialni oraz gabinetu (mogącego służyć jako pokój gościnny lub pokój dla dziecka), dwóch łazienek (w jednej łazience wanna, w drugiej natrysk), osobnej garderoby.
Na podłogach w pokojach parkiet. Okna olbrzymie, przesuwne. Aneks kuchenny wyposażony: meble na wymiar, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka w zabudowie, lodówka itd. W lokalu zewnętrzne rolety, videodomofon oraz klimatyzacja.
Całość bardzo atrakcyjna, mieszkanie częściowo umeblowane i wyposażone (pralka, lodówka, mikrofalówka, piekarnik, zmywarka).
Wspaniały widok na rzekę i most Św. Rocha. Ogromnym atutem mieszkania jest położenie - ostatnie piętro i OGROMNY taras, o powierzchni około 30 m2, od strony wschodnio-południowej z widokiem na park i rzekę.
Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej.
Dodatkowy samochód może wjeżdżać na teren posesji.
Niedzienna propozycja. Zapraszamy do prezentacji.

Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	Poznań m.
Gmina	Poznań M.

DOSTĘPNOŚĆ CENA

Mieszkanie dostępne od zaraz. Zapraszamy do prezentacji już teraz.
Kaucja zwrotna, płatna przy podpisaniu umowy najmu: 6400 zł.
Cena najmu: 5000 zł/miesięcznie wraz z miejscem postojowym + opłaty administracyjne (ok. 1400 zł/miesięcznie - w tym: ochrona, zaliczki na poczet zużycia ciepłej i zimnej wody, ogrzewanie, wywóz śmieci, sprzątanie części wspólnych budynku, miejsce postojowe, korzystanie z basenu, siłowni itp.) + prąd płatny, zgodnie ze zużyciem co dwa miesiące.

DANE KONTAKTOWE

Prezentacja oferty: Agnieszka GRUSS +48 692 437 988 , Marcin Gołąbek +48 692 437 989 , +48 61 843 43 57 , partnerzy@partnerzy.com.pl
Pośrednik odpowiedzialny za realizację oferty: Agnieszka Gruss +48 692 437 988 ,
numer licencji zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości: 5680;
Więcej ofert na www.partnerzy.com.pl, oraz www.partnerzynieruchomosci.gratka.pl
For information in English, please call: +48 692 437 989 .
Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURA NIERUCHOMOŚCI ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY!!!

BT Bezpieczna Transakcja z biurem Partnerzy to oszczędność czasu, bezpieczeństwo, kompleksowa obsługa, doradztwo w zakresie obrotu nieruchomościami, konsultacje treści zawieranych umów, weryfikacja stanu prawnego nieruchomości zarówno przy umowach sprzedaży, jak i najmu, profesjonalizm świadczonych usług.

Kontakt do agenta**Marcin Gołąbek**

Telefon: +48 692 43 79 89

golabek@partnerzy.com.pl